

บันทึกตกลงจ้าง

เลขที่ ๑ /๒๕๖๘

บันทึกตกลงจ้างฉบับนี้ทำขึ้น ณ เทศบาลตำบลโนนสูง เลขที่ ๑๔๕ ถนนศรีธานี ตำบลโนนสูง อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา เมื่อวันที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ ระหว่าง เทศบาลตำบลโนนสูง โดย นายอมรรัตน์ ปานเจริญศักดิ์ ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลโนนสูง ซึ่งต่อไปในบันทึกตกลงจ้างนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ นางสาวศิริลักษณ์ แดงกลาง เลขประจำตัวประชาชน ๑๓๐๙๖๐๑๑๐๓๒๙๑ อยู่ บ้านเลขที่ ๕๘ หมู่ที่ ๑ ตำบลเมืองปราสาท อำเภอโนนสูง จังหวัดนครราชสีมา ผู้มีอำนาจลงนาม ในบันทึกตกลงจ้างนี้ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่งกับคู่ตกลงจ้างได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับทำงานจ้าง โดยเริ่มทำงานตั้งแต่วันที่ ๒ ธันวาคม ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ โดยกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด งวดละ ๙,๐๐๐ บาท รวม ๓ งวด รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๒๗,๐๐๐ บาท (สองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานจ้างเรียบร้อยแล้ว

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้างปฏิบัติงานสำรวจข้อมูลภาคสนาม ตามโครงการปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน โดยมีรายละเอียดลักษณะงาน ดังนี้

๑.๑ สำรวจและบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับโรงเรือนและสิ่งปลูกสร้างประกอบการ มีรายละเอียดดังนี้

- บ้านเลขที่
- ประเภทสิ่งปลูกสร้าง
- ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ไม้/ตึก/ครึ่งตึกครึ่งไม้)
- ชั้นที่
- ขนาด (กว้าง x ยาว)
- อายุสิ่งปลูกสร้าง (ปี)
- ลักษณะการใช้งาน (ใช้เอง/ให้เช่า)
- ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.)
- ชื่อ - นามสกุล และที่อยู่ (เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง)

๑.๒ การสำรวจข้อมูลโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างประกอบการ กรณีไม่พบเจ้าของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างที่เข้าสำรวจ ให้ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลตามลำดับและขั้นตอนดังต่อไปนี้

- (๑) ให้ใช้ชื่อเจ้าบ้านจากทะเบียนราษฎร์ เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง
- (๒) ให้ผู้ถือกรรมสิทธิ์แปลงที่ดินนั้นเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์โรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง
- (๓) กรณีที่พบว่าโรงเรือนนั้นได้เคยมาชำระภาษีกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นให้ใช้ชื่อผู้ชำระภาษินั้นเป็นเจ้าของโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น

๑.๓ สำรวจและบันทึกข้อมูลเกี่ยวกับป้ายที่ประกอบกิจการในเขตเทศบาลตำบลโนนสูง มีรายละเอียด ดังนี้

- รหัสที่ดิน
- ผู้ครอบครองป้าย
- ประเภทของป้าย
- ขนาดของป้าย
- ข้อความป้าย
- คำนวนภาษีป้าย จากประเภท ขนาด
- รูปถ่ายป้าย

(ลงชื่อ)

ศิริลักษณ์

ผู้รับจ้าง

(นางสาวศิริลักษณ์ แดงกลาง)

(ลงชื่อ)



ผู้ว่าจ้าง

(นายอมรรัตน์ ปานเจริญศักดิ์)

โดยให้มาปฏิบัติงานทุกวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ยกเว้นวันหยุดราชการ (วันเสาร์และวันอาทิตย์) และวันหยุดนักขัตฤกษ์ ซึ่งจะต้องทำงานจ้างวันละไม่น้อยกว่า ๘ ชั่วโมง ซึ่งรวมเวลาพักรับประทานอาหารกลางวันจำนวน ๑ ชั่วโมง โดยเริ่มทำงานจ้างตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น. ถึง ๑๖.๓๐ น. ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องบันทึกเวลาการทำงานและกลับตามเวลากำหนดเพื่อให้ผู้ว่าจ้างตรวจสอบได้

ข้อ ๒ การจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงชำระค่าจ้างเป็นรายงวด งวดละหนึ่งเดือน รวมทั้งหมด ๓ (สาม) งวด ในอัตรา งวดละ ๙,๐๐๐ บาท (เก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะชำระค่าจ้างให้ผู้รับจ้างหลังจากผู้รับจ้างได้ทำงานเสร็จเรียบร้อย และผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานที่ส่งมอบในแต่ละงวดเรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๓ การควบคุมงานของผู้รับจ้างและการตรวจรับงานจ้าง

ผู้รับจ้างต้องเสนอรายงานการปฏิบัติงานในแต่ละวันให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่ได้รับมอบหมายจาก ผู้ว่าจ้างทราบเป็นประจำทุกวันเมื่อผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับงานจ้างที่ส่งมอบและเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามบันทึกตกลงจ้างแล้วผู้ว่าจ้างจะออกหลักฐานการรับมอบเป็นหนังสือไว้ให้ เพื่อผู้รับจ้างนำมาเป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าจ้างงานจ้างนั้นถ้าผลของการตรวจรับงานจ้างปรากฏว่างานจ้างที่ผู้รับจ้างส่งมอบไม่ตรงตามบันทึกตกลงจ้างผู้ว่าจ้างทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับงานจ้างนั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้รับจ้างต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามบันทึกตกลงจ้างด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าวผู้รับจ้างจะนำมาอ้างเป็นเหตุขอขยายเวลาส่งมอบงานจ้างตามบันทึกตกลงจ้างหรือของดหรือลดค่าปรับไม่ได้

ข้อ ๔. ค่าปรับ หน้าที่และความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ในกรณีผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนตามที่กำหนดไว้ หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไขแนบท้ายบันทึกตกลงจ้าง คู่บันทึกตกลงจ้างทั้งสองฝ่ายตกลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

๔.๑ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนหรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานในวันใด ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับตามอัตราค่าจ้างในวันนั้น และยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นจำนวนเงินวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มีพนักงานมาปฏิบัติงานหรือมาปฏิบัติงานไม่ครบจำนวนหรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานเป็นต้นไป จนกว่าจะมีพนักงานมาปฏิบัติงานครบจำนวน

๔.๒ ถ้าไม่มีพนักงานของผู้รับจ้างมาปฏิบัติงาน หรือมาไม่ครบจำนวน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงานตามรายละเอียดและเงื่อนไขข้อ ๑ ของข้อตกลงจ้างสามวันติดต่อกัน นอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตาม ข้อ ๔.๑ แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไข หรือจัดส่งพนักงานมาปฏิบัติงานให้ถูกต้องครบถ้วนตามบันทึกตกลงจ้างภายใน ๓ (สาม) วัน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกบันทึกตกลงจ้างได้ การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกบันทึกตกลงจ้างตามความในข้อ ๔.๒ นั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามบันทึกตกลงจ้างนี้

ข้อ ๕ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้างความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง

(ลงชื่อ)

ศิริลักษณ์

ผู้รับจ้าง

(นางสาวศิริลักษณ์ แดงกลาง)

(ลงชื่อ)



ผู้ว่าจ้าง

(นายอมรรัตน์ ปานเจริญศักดิ์)

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบบุคคลภายนอกในความเสียหายใด ๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามบันทึกตกลงจ้างนี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใด ๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายนั้น ๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๖. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาในการปฏิบัติตามบันทึกตกลงจ้าง

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัยหรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการตามเงื่อนไข และกำหนดเวลาแห่งบันทึกตกลงจ้างนี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำการตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

บันทึกตกลงจ้างนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่บันทึกตกลงจ้างได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่บันทึกตกลงจ้างต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)



ผู้ว่าจ้าง

(นายอมรรัตน์ ปานเจริญศักดิ์)

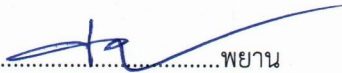
(ลงชื่อ)



ผู้รับจ้าง

(นางสาวศิริลักษณ์ แต่งกลาง)

(ลงชื่อ).....



พยาน

(นายชำนาญ มุ่งยุทธกลาง)

ปลัดเทศบาล

(ลงชื่อ).....



พยาน

(นายโชติธนิ์ วีระธัญญเวทย์)

นิติกร

